



SISEMINISTEERIUM

Hr Rene Tammist
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Teie: 14.12.2018 nr MKM/18-1345/-1K

Meie: 14.01.2019 nr 1-7/406-2

Ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri määruse
„Ehitamise dokumenteerimisele,
ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele
esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle
hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded“
eelnou koostõlastamine märkustega

Täname määruse „Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded“ eelnõu esitamise eest. Koostõlastame selle kahe järgneva märkusega:

1) Eelnõu § 1 lõike 2 punkt 5 vajalikkus jääb meile arusaamatuks. Milline erinevus ehitusalases dokumentatsioonis on olulisel rekonstrueerimisel EhSi § 63 mõistes ja ümberehitamisel ehk rekonstrueerimisel, mille käigus muutuvad ehitise omadused oluliselt EhS § 4 mõistes? Kui mingit sisulist erinevust nende kahe tegevuse dokumenteerimisel ei ole, siis pole meie hinnangul vajadust ka punkti 5 järele. Teeme ettepaneku § 1 lõike 2 punkt 5 eelnõust välja jätta, sest nimetatud punkt dubleerib meie hinnangul sama paragrahvi lõike 2 eelnevaid punkte.

2) Eelnõu § 1 lõike 4 sõnastus ei ole meie hinnangul üheselt mõistetav. Eelnõu teksti lugedes tekib küsimus: millised on ehitise või ehitamise eripärad, mis välistavad ehitise dokumenteerimise võimalikkuse? Meie hinnangul peaks sõnastus olema konkreetsem. Teeme ettepaneku sõnastada määruse § 1 lõige 4 järgmiselt: „Ehitusdokumenti ei koostata juhul, kui selle koostamine ei ole seotud kavandatava või ehitatava ehitise või selle osa nõuetele vastavuse tõendamisega.“.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Katri Raik
siseminister

Mari Tikan 6125142
mari.tikan@siseministeerium.ee